

Zápis ze zasedání Výboru spolku HLAHOL ze dne 14.9.2015

Přítomni: dle prezenční listiny (příloha k zápisu)

1. **Termíny Vánočního koncertu:** neděle 20.12.2015 16:00 a 18:30 hodin.
2. Na 3. adventní víkend je plánován **koncert v Německu**. Sbormistr Novák poreferoval o harmonogramu akce. Byla podána žádost o grant.
3. Michal Steininger zjistí **možnosti autobusové dopravy** na termín 11.12.-13.12.2015, trasa Praha – Mnichov – Cham (Bavorsko).
4. V termínu 4.12.2015 je plánována účast na charitativní akci **Stonožka** v Chrámu sv. Víta v rámci bohoslužby.
5. 20.11.-22.11.2015 je plánován **slavnostní koncert v Oxfordu** k oslavám ukončení 2. světové války. Na tuto akci získala starostka Eva Rychlíková z MKČR grant 172.000,- Kč, dále má spolek grant získaný Bohunkou 20.000,- Kč.
6. Výbor hlasoval o tom, zda si mají členové spolku svépomocí zaplatit noty na Vánoční koncert či nikoliv. Schválena byla varianta, že **noty budou zaevidovány, zapůjčeny členům spolku zdarma** a v budoucnu uloženy v archivu Hlaholu.
7. **Pavel Boháč** oznámil, že na řádné valné hromadě Hlaholu na podzim 2015 nebude znovu kandidovat na funkci člena výboru Hlaholu. Toto oznámení učinil v předstihu proto, aby do doby konání valné hromady mohl Výbor rozhodnout, kdo pracovní náplň jednatele a potřebné informace především s ohledem na záležitosti týkající se Hlaholu letos poskytnutých grantů od něho převezme.
8. Pan Horálek vznesl připomínku, že **kontrolní komise** by měla být vždy včas informována o termínech schůzí Výboru spolku.
9. Eva Cmundová s předstihem e-mailem informovala Výbor o pracích a událostech z **období letních sborových prázdnin** (příloha k zápisu).

Zapsal: Steininger


Za správnost: Eva Rychlíková, starostka spolku

Buzenec listina

14. 9. 15

RYCHLÍKOVÁ

Jelk'

HOVANČÍKOVÁ

Kováč A.

TAKÁČOVÁ

Václav

CHUNDOVÁ

Jan

SAMKOVÁ

Jan

BOHÁČ

Boh

JEŽKOVÁ

Jež

R2. NOVÁK

Novák

A. MIMOCHODKOVÁ

Ummochodková

ZA KONTR. KOMISI OD 18,15 HOD. (NEPOZVÁNA)

HONZA HORÁLEK

Horálek

omluvena : JANA RICHKOVÁ

Informace pro výbor o některých pracích a některých událostech v průběhu letních sborových prázdnin.

Prázdninové měsíce byly dosti bohaté na události týkající se naší nemovitosti. O některých jsem e-mailem informovala ses. starostku, výbor jsem nechtěla zatěžovat. Co podstatného se událo:

- Nájemní vztah ukončili a byt předali 3 nájemníci. S ukončeným pronájmem souvisí vyúčtování nájemného a kaucí, k čemuž je třeba odsouhlasení a příkaz vlastníka domu a účast vlastníka domu na přebírání bytů.
- Podařilo se sehnat nové nájemníky i za cenu toho, že z Vojtěšské se stává ubytovna, protože ve 4 bytech bydlí pohromadě více mladých lidí - přes intenzivní nabídku zájem rodin není. Zájemců o pronájem s návštěvou bytů bylo celkem 7. S pronájmem bytů souvisí zjištění určitých informací o zájemcích, sjednávání podmínek nájemních smluv a výše kaucí, vyhotovování nájemních smluv a ostatní dokumentace. Spolupráce s účtárnou.
- Jedna nájemnice ve své nepřítomnosti v bytě způsobila částečné vytopení schodiště únikem vody z pračky.
- Vytopení 3 bytů způsobil únik vody v bytě posledním 5. poschodí - telefonické oznámení a žádost o řešení od nájemníka ze 2. posch. došla ve 23.50 hod. Řešeno za účasti hasičů a Policie z důvodu nepřítomnosti nájemníků ve 3. a 4. posch.. Finanční náhrady za opravy a malování bytů je složitější s ohledem na pojištění poškozených u různých pojišťoven.
- Při termínované kontrole spalinových cest se nedostali kominíci na střechu - někdo povalil a přelomil napevno instalovaný dřevěný žebřík - zajištěn nový hliníkový, kontrola již provedena.



- Na půdě zjištěno rozbité střešní okno, nepořádek, nedopalky, mrtví holubi. Někdo, zřejmě z vyššího poschodí, tam odkládal odpadky a nepotřebné věci. Vyklidila a odnosila paní Řeháčková nad rámec svých povinností. Zajištěna výměna zámků do půdních prostor.



- Probíhaly revize a opravy malého sálu - průniky vody zřejmě z netěsného potrubí mimo budovu - bude řešeno přes Veolii a Magistrát.
- Provedena rekonstrukce včetně výměny podlahy vybydleného bytu užívaného bez úprav nájemníky po dobu 60 roků - náročná rekonstrukce dokončena až 9.9.2015, byt už se podařilo pronajmout.

- Zatím marné urgování záležitostí související s úmrtím nájemníka Libora Calábka - byt je od února stále uzavřen. Jednání za naší účasti z důvodu vlastnictví bytu proběhne u soudu 18.9.15.

- Urgování památkářů ohledně souhlasu k umístění zábradlí ke schodišti. Celá akce započala v r. 2013, komplikace s památkáři, konečná fáze = instalace zábradlí 9.9.2015.

- Vyhотовeny 2 obsáhlejší informace - výzvy ke vhození nájemníkům do schránek. Týkají se mimo jiného zajištění pořádku v domě a systému pravidelných servisů.



Paní Řeháčková se pokusila smýt

Práce i spolupráce Centry byla po oba dva měsíce intenzivní. Kdyby kdokoli z členů spolku měl zájem se seznámit s tím, co vše souviselo s výše uvedenými i zde neuvedenými akcemi, jaká jednání osobní, telefonická, e-mailová proběhla, může u mne nahlédnout do denního přehledu činnosti. To výše uvedené, si vyžádalo v červenci 58 a v srpnu 68 hod. činnosti.

Září 2015 - Eva Cmundová