

## Zápis ze schůze výboru ze dne 16.2.2015

Přítomni: (6 členů výboru + oba sbormistři), viz prezenční listina

Omluveni: Eva Cmundová

Hosté: Honza Horálek, Miroslav Jindra, Vendulka Lacinová

Úvodem Bohunka Potužáková přečetla informaci od Evy Cmundové (písemná informace přiložena), týkající se zejména

- předání potvrzení příjmu zaměstnanců za rok 2014 pro daňová přiznání
- pronajmutí volného bytu ve Vojtěšské
- plánované výměny kotle v bytě u pana Votického
- ukončené výměny hlavního uzávěru plynu

Informace Pavla Boháče, týkající se grantů, zejména:

- obdržel potvrzení o oprávnění jednat za Hlahol ve věci grantů
- výbor odsouhlasil, že se nebude žádat o grant na hornový letní festival, nejsou to koncerty Hlaholu
- bude se žádat o grant u česko-německého fondu na adventní podzimní koncert v Bavorsku
- žádá se o grant na podzimní koncert (Zelenka)

Informace starostky Evy Rychlíkové se týkaly zejména

- hasičů, jednání probíhají (Vladka Hovančíková)
- průběžně se jedná o dokončení opravy ostění v hlavním sále (s Magdou Jermanovou jedná Eva Rychlíková)
- jednání o přemístění našich hudebních fondů do profesionálního archivu
- jednání o zprovoznění kamer u vchodů (z neznámých důvodů již několik let nelze otevřít záznamy z kamer, pokud natáčejí)

Informace Romana Nováka o koncertech:

- jednání o termínu jarního koncertu (duben 2015)
- možnost koncertu v Anglii (katedrála v Oxfordu, jediný možný termín 21.11.2015, pravděpodobně Dvořák, Mše D-Dur) ve spolupráci s místním, zřejmě studentským orchestrem, a s následným recipročním koncertem v Česku nebo v Německu někdy během velikonoce 2016. V jednání.

### **Informace pro výbor - příloha k zápisu z jednání výboru dne 16. 2. 2015**

(omlouvám se, ze zdravotních důvodů se nemohu zúčastnit)

**1)** Vvytištěno, předáno a některým zaměstnancům odesláno poštou potvrzení o příjmu za rok 2014 pro daňová přiznání (pro Romana mám u sebe, měla jsem v úmyslu předat dnes, předám příště).

Výbor vzal na vědomí

**2)** Konečně, celkem po 14ti návštěvách bytu, se podařilo byt devátému zájemci o byt ve Vojtěšské pronajmout. Bylo to hodně komplikované, ale jednání nakonec pro nás úspěšné - smlouva podepsaná, kauce uhrazena, byt byl předán v pondělí 9.2. dopoledne, nájemné 18 tis. Kč. Tím byl splněn úkol pod bodem č. 3 z jednání 30.1.2015.

Výbor vzal na vědomí, připomínky:

**3)** V současné době jsou všechny byty pronajaté a pokud se nikdo neodstěhuje, měl by být letošní rok už klidnější, protože 6ti nájemcům končí smlouva až v r. 2016. Dva nájemníci z Vojtěšské, kteří odstěhování avizovali, si to snad zatím rozmysleli. Kdyby se opět ozvali, nabídnou jim nejdříve snížení nájemného, což je přijatelnější, než nechat určitou dobu byt prázdný, případně upravit a shánět nové zájemce.

Výbor SOUHLASÍ - NESOUHLASÍ.

**4)** K bodu zápisu z 9.2.2015 - výměna kotle v bytě u p. Votického - proběhlo další jednání a návštěva v bytě (ses. Cmundová, pí Nacházelová): kotel má výrobní číslo z r. 1991, nespíná zapalování na ohřev teplé vody a celá řídicí jednotka, nutná k výměně, se už nevyrábí a Valliant ji už jako náhradní díl nemá. Mimo to, nejde o kondenzační kotel, který je povinný v památkově chráněné zóně. Dán souhlas k výměně kotle opět za Valliant - podmínka: výroba v r. 2015 nebo 2014 a bude provedeno vyložkování komína nerezem. Obojí je povinností vlastníka nemovitosti. Objednávku za Hlahol, fakturu na Hlahol - zajistí Centra. Tím bude splněn úkol pod bodem 10 zápisu z 30.1.2015.

Námítky výboru NEJSOU - JSOU:

**5)** Oprava hlavního uzávěru plynu proběhla bez problémů, vše bylo dobře zorganizováno ve spolupráci s Centrou. Nájemníkům poděkováno. Tím byl splněn úkol pod bodem 8 zápisu z 30.1.2015.

Výbor vzal na vědomí

**6)** 10.2.15 večer někdo v domě na Mas. n. přeházel vizitky na schránkách a do schránek nastrkal letáky, které byly v odpadkovém koši - obtelefonování všichni nájemníci, aby si svou schránku zkontrolovali. Znovu poukazují na to, že kdyby bylo možné využívat nainstalované kamery, bylo možné zjistit, kdo se touto činností zabýval - viz bod 9 zápisu z 30.1.2015

Úkol pod bodem 9 zápisu z 30.1.2015 trvá

16.2.2015

Eva Cmundová