

Zápis 8. zasedání výboru Hlahol

Datum:	pondělí, 11. června 2011 (v noci!!!)
Přítomni:	starostka Silke Klein, místostarostka Vladimíra Hovančíková
Další členové výboru:	Eva Cmundová, Jan Jirásek, Andreas Weber
Sbormistři:	Roman Novák
Omluveni:	Klára Ježková, Magda Holubová, Šárka Blažíčková
Hosté:	Jaroslava Horáčková, Taťána Fulajtárová

0. Úvod

- Prezence.
- Minulý zápis
- Další schůze: v létě

Další body podle programu (je přílohou tohoto zápisu):

1. Hlavní dveře do sálu

- zabezpečení: nový zámek (už je), v budoucnu venku koule (ale s oboustranným jazýčkem, aby se dveře daly otevřít při koncertech i tak), v budoucnu zvonek (ale též možnost světelného zvonění pro dobu zkoušky)

2. Parkety

- práce od 5.8. Andreas: měli bychom požadovat tzv. zádržné, tzn. část peněz (např. 5 %) by dostala firma až na konci záruční doby

3. Lávky na střeše

- informace od p. Hamáka: cena do 27.000 Kč

4. Poškozené obložení v sále - záruka

- bude dále sledovat Andreas

5. Plyn

- informace od Evy: pracuje se na tom, zjišťované závady se budou účtovat, pokud to bude možné, nájemníkům

6. Evidenční listy

- informace od Evy: pracuje se na tom

7. Komíny

- informace od Evy: mámě 2 nabídky na revizi/údržbu komínů, vybereme levnější (60.000 Kč), firma už 2x byla v Hlaholu

Zápis 8. zasedání výboru Hlahol

8. Byt pí Juklové

- čekáme na vypořádání dědictví

9. Byt p. Baránka

- realitní kancelář by měla hledat nájemce, exkluzivita do IX/2011, cena: 1 nájemné

10. Sklepy

- informace od Evy: sklepy jsou vyčištěny, nabízíme nájemníkům

11. Nabídka p. Votického

- nabízí vyčištění + menší opravy na schodištích domů. Usnesení: má poslat nabídku

12. Byt p. Votického

- info: jeho bojler je údajně v posledním tažení

13. Byt pí Hrubé

- informace: nájemné za měsíce I-V v spatné výši

14. Vyúčtování služeb 2009-2010

- informace od Evy: ve vyúčtování byl velký nepořádek, v soupisu se vyskytují mrtví nebo lidé, kteří se dávno odstěhovali – od roku 2011 v pořádku

15. Účetnictví / Centra

- účetnictví zatím nefunguje tak, jak má. Návrhy: na všech fakturách připravených k proplacení by měla Centra vyznačit „kontrola OK“ apod., Hlahol by to pak měl schválit, až potom proplacení
- úhrada je třeba kontrolovat
- navrhuje setkání s účetními o účetnictví obecně
- cíl: vypracování směrnice o zacházení s fakturami a úhradami

16. Pojistka – spadlý sníh na auto

- řeší se (Michal)

17. MVH

- ke schválení, všechny částky v tisících Kč:
 - střecha, nabídka 268 + DPH (ke schválení: 300 + DPH)
 - parkety, nabídka 540 + DPH (ke schválení: 600 + DPH)
 - luneta, nabídka 120 + DPH (z toho grant 40)

Zápis 8. zasedání výboru Hlahol

- fasáda, nabídka 3 mil. (cena přislíbena i pro rok 2012, udělali bychom až příští rok, lepší vyjednávací situace pro granty)
- protisněhové zábrany, lávky, nabídka 27 + DPH (pouze info)
- oprava klavíru, nabídka 200 + DPH

18. Světlíky

- údržba/úklid (obstará Eva, všichni pro)

19. Web

- pro Šárku: na web umístit výzvu na vrácení not Svatební košile / Dvořák

Přílohy:

- prezenční listina dnešního zasedání
- předem zasláný program zasedání výboru

Schválila:



.....
Silke Klein

Sestavil: Andreas, léto 2011